

TP. Hồ Chí Minh, ngày 12 tháng 03 năm 2018

## **TÓM TẮT BÁO CÁO TÀI CHÍNH NĂM 2017**

*(Báo cáo tài chính tóm tắt số liệu đã được kiểm toán)*

### **1- BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT**

Đơn vị tính: VNĐ

| <b>TÀI SẢN</b>                             | <b>Mã số</b> | <b>TM</b> | <b>Tại ngày<br/>31/12/2017</b> | <b>Tại ngày<br/>01/01/2017</b> |
|--|--------------|-----------|--------------------------------|--------------------------------|
| <b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>                 | <b>100</b>   |           | <b>1,378,041,952,603</b>       | <b>1,103,981,482,844</b>       |
| I. Tiền và các khoản tương đương tiền      | 110          | 4.1       | 330,821,136,073                | 171,368,802,097                |
| II. Đầu tư tài chính ngắn hạn              | 120          |           | -                              | 40,000,000,000                 |
| III. Các khoản phải thu ngắn hạn           | 130          |           | 524,667,550,332                | 497,411,419,114                |
| IV. Hàng tồn kho                           | 140          | 4.6       | 520,618,686,268                | 391,217,063,802                |
| V. Tài sản ngắn hạn khác                   | 150          |           | 1,934,579,930                  | 3,984,197,831                  |
| <b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b>                  | <b>200</b>   |           | <b>438,719,304,779</b>         | <b>396,949,585,180</b>         |
| I. Các khoản phải thu dài hạn              | 210          |           | 1,768,370,881                  | 1,726,909,053                  |
| II. Tài sản cố định                        | 220          |           | 201,060,558,544                | 109,285,700,934                |
| III. Bất động sản đầu tư                   | 230          | 4.10      | 32,387,074,807                 | 36,942,109,304                 |
| IV. Tài sản dở dang dài hạn                | 240          |           | 2,286,677,295                  | 51,058,197,951                 |
| V. Đầu tư tài chính dài hạn                | 250          | 4.2       | 194,691,914,098                | 194,591,814,098                |
| VI. Tài sản dài hạn khác                   | 260          |           | 6,524,709,154                  | 3,344,853,840                  |
| <b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270 = 100 + 200)</b> | <b>270</b>   |           | <b>1,816,761,257,382</b>       | <b>1,500,931,068,024</b>       |



| NGUỒN VỐN                                    | Mã số      | TM   | Tại ngày 31/12/2017      | Tại ngày 01/01/2017      |
|--|------------|------|--------------------------|--------------------------|
| <b>C. NỢ PHẢI TRẢ</b>                        | <b>300</b> |      | <b>982,280,725,855</b>   | <b>731,550,598,462</b>   |
| <b>I. Nợ ngắn hạn</b>                        | <b>310</b> |      | <b>899,735,248,460</b>   | <b>653,887,884,340</b>   |
| <b>II. Nợ dài hạn</b>                        | <b>330</b> |      | <b>82,545,477,395</b>    | <b>77,662,714,122</b>    |
| <b>D. VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>                     | <b>400</b> |      | <b>834,480,531,527</b>   | <b>769,380,469,562</b>   |
| <b>I. Vốn chủ sở hữu</b>                     | <b>410</b> | 4.18 | <b>834,480,531,527</b>   | <b>769,380,469,562</b>   |
| 1. Vốn đầu tư của chủ sở hữu                 | 411        |      | 237,701,890,000          | 182,854,360,000          |
| 2. Quỹ đầu tư phát triển                     | 418        |      | 203,462,343,942          | 231,545,895,350          |
| 3. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu             | 420        |      | 19,032,066,911           | 26,976,673,911           |
| 4. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối         | 421        |      | 374,181,835,628          | 301,133,852,276          |
| <b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (440 = 300 + 400)</b> | <b>440</b> |      | <b>1,816,761,257,382</b> | <b>1,500,931,068,024</b> |

## 2- BÁO CÁO KẾT QUẢ KINH DOANH HỢP NHẤT

| CHỈ TIÊU   | Mã số | TM   | Năm 2017          | Năm 2016          |
|--|-------|------|-------------------|-------------------|
| 1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ          | 01    | 5.1  | 2,325,762,309,233 | 2,427,566,530,794 |
| 2. Các khoản giảm trừ doanh thu                    | 02    | 5.2  | 147,762,100,367   | 137,497,543,028   |
| 3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ | 10    |      | 2,178,000,208,866 | 2,290,068,987,766 |
| 4. Giá vốn hàng bán                                | 11    | 5.3  | 1,672,527,278,778 | 1,699,626,089,374 |
| 5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ   | 20    |      | 505,472,930,088   | 590,442,898,392   |
| 6. Chi phí bán hàng                                | 25    | 5.6  | 329,239,917,955   | 347,368,499,623   |
| 7. Chi phí quản lý doanh nghiệp                    | 26    | 5.7  | 42,424,907,105    | 51,530,361,263    |
| 8. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh         | 30    |      | 136,982,276,824   | 188,321,836,495   |
| 9. Lợi nhuận khác                                  | 40    |      | 40,627,527,383    | (2,335,757,174)   |
| 10. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế              | 50    |      | 177,609,804,207   | 185,986,079,321   |
| 11. Chi phí thuế TNDN hiện hành                    | 51    | 5.10 | 37,598,477,691    | 39,814,191,523    |
| 12. Lợi nhuận sau thuế                             | 61    |      | 140,690,109,306   | 146,353,417,900   |





### 3- BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT

| CHỈ TIÊU   | Mã số     | TM  | Năm 2017               | Năm 2016               |
|--|-----------|-----|------------------------|------------------------|
| <b>I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH</b>                      |           | -   |                        |                        |
| 1. Lợi nhuận trước thuế  | 01        |     | 177,609,804,207        | 185,986,079,321        |
| 2. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước những thay đổi vốn lưu động | 08        |     | 138,492,442,496        | 196,516,848,993        |
| 3. Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh                       | 20        |     | 79,650,564,021         | 27,642,109,489         |
| <b>II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ</b>                         |           |     |                        |                        |
| Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư                              | 30        |     | 1,634,053,136          | (104,482,019,405)      |
| <b>III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH</b>                     |           |     |                        |                        |
| Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính                           | 40        |     | 78,188,213,078         | 80,199,100,843         |
| <b>LƯU CHUYỂN TIỀN THUẦN TRONG KỲ (50 = 20+30+40)</b>                  | <b>50</b> |     | <b>159,472,830,235</b> | <b>3,359,190,927</b>   |
| Tiền và tương đương tiền đầu năm                                       | 60        |     | 171,368,802,097        | 167,945,742,218        |
| Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ                | 61        |     | (20,496,259)           | 63,868,952             |
| <b>Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70 = 50+60+61)</b>                | <b>70</b> | 4.1 | <b>330,821,136,073</b> | <b>171,368,802,097</b> |

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua./

Nơi nhận:

- Cổ đông VFC;
- Lưu VT

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH HĐQT



*Trương Công Cử*